



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-908/2023-24

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, povodom prijedloga predlagatelja FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GOLF - ISTRA MAGICA d.o.o., Srijemske Laze (Općina Stari Jankovci), Branka Radičevića 28, MBS: 080470062, OIB: 99081465626, dana 30. travnja 2024. godine

r i j e š i o j e

I. OTVARA se stečajni postupak nad dužnikom GOLF - ISTRA MAGICA d.o.o., Srijemske Laze (Općina Stari Jankovci), Branka Radičevića 28, MBS: 080470062, OIB: 99081465626.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Željko Rupčić, Đakovo, Božidara Adžije 59, OIB: 310170265403, promjenom uloge.

III. ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom GOLF - ISTRA MAGICA d.o.o., Srijemske Laze (Općina Stari Jankovci), Branka Radičevića 28, MBS: 080470062, OIB: 99081465626.

IV. Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a nakon pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Dana 31. listopada 2023. godine zaprimljen je na ovome sudu prijedlog FINANCIJSKE AGENCIJE OIB: 85821130368 Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, Klasa: 110-07/23-01/04, Ur.broj: 04-06-23-4530 od 31. listopada 2023. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GOLF - ISTRA MAGICA d.o.o., Srijemske Laze (Općina Stari Jankovci), Branka Radičevića 28, MBS:

080470062, OIB: 99081465626, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15; 104/17, 36/22 i 27/24 u daljnjem tekstu SZ).

2. FINA u svom prijedlogu navodi da na dan 31. listopada 2023. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 100.165,12 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 5 zaposlenih radnika.

3. FINA je dostavila popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 31. listopada 2023. te u svom podnesku od 31. listopada 2023. navodi da dužnik na dan 31. listopada 2023. godine u Jedinostvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva HR3124020061101091575 Erste & Steiermarkische bank d.d., te da na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na dan 31. listopada 2023. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga u skladu s čl. 110. st. 1. SZ-a, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2., 3. i 6. SZ-a), zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a) i odredio saslušanje zakonskog zastupnika dužnika (čl. 117., čl. 177., čl. 178. i čl. 180. SZ-a).

5. U smislu članka 5. SZ-a stečajni postupak se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga.

6. Nad dužnikom je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, tijekom kojeg je za privremenog stečajnog upravitelja imenovan Željko Rupčić, Đakovo, Božidara Adžije 59, OIB: 31017026540 sa zadatkom da ispita postojanje stečajnih razloga, mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka, te kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

7. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održano je 14. prosinca 2023., 18. siječnja 2024. i 29. veljače 2024. godine.

8. Iz izvještaja privremenog stečajnog upravitelja i Očevidniku FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje od 29. veljače 2024. računi i novčana sredstva dužnika u neprekidnoj su blokadi duže od 120 dana, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 102.484,72 EUR.

9. Sud je također izvršio i na dan 30. travnja 2024. uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje iz elektroničkog sustava eBlokade i utvrdio da je dužnik i nadalje blokiran za ukupan iznos od 103.683,59 EUR.

10. Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

11. Privremeni stečajni upravitelj u izvješću i na ročištu održanom 14. prosinca 2023. navodi da je u tijeku ispitnih radnji zakonskom zastupniku putem službene mail adrese i pošte uputio pisani zahtjev za dostavu dokumentacije i obavijesti potrebnih za utvrđenje imovine društva. S obzirom da se zakonski zastupnik nije očitovao niti javljao uspio ga je telefonskim putem kontaktirati te je tom prilikom rekao privremenom stečajnom upravitelju da zna za činjenicu vođenja prethodnog stečajnog postupka, da je opunomoćio odvjetnika iz Vinkovaca da ga zastupa u tom predmetu te da im je cilj da se stečajni postupak ne otvori. Na opetovano traženje privremenog stečajnog upravitelja za dostavom dokumentacije i obavijesti potrebnih za provođenje prethodnog stečajnog postupka zakonski zastupnik se oglašio te negirao da je uopće zaprimio ikakav zahtjev. Privremeni stečajni upravitelj navodi da ga je zakonski zastupnik kontaktirao putem telefona i obavijestio da mu je u Poreznoj upravi u Vukovaru uručen Zapisnik o obavljenom poreznom nadzoru kojim je utvrđena nova obveza javnih davanja prema dužniku u iznosu od 5.700.334,94 eura / 42.949.173,60 kn. Navedeno je putem maila dana 07. prosinca 2023. godine privremenom stečajnom upravitelju potvrdila Snježana Radilj, Viši porezni revizor iz Službe za nadzor Porezne uprave - Područni ured Vukovar. Također navodi da ga je ista dana 28. studenog 2023. godine izvijestila o provođenju poreznog nadzora nad dužnikom uz konstataciju da odgovorna osoba dužnika Denis Kulović ne dostavlja traženu dokumentaciju pa se nadzor obavlja na osnovu podataka dostupnih Poreznoj upravi te na temelju činjenica prikupljenih od drugih obveznika.

12. Privremeni stečajni upravitelj također navodi da ga je Snježana Radilj usmeno izvijestila da joj je zakonski zastupnik Denis Kulović napomenuo da društvo ima naplativu financijsku imovinu na području SR Njemačke te da im je to razlog zašto bi htjeli izbjeći stečajni postupak te da joj zakonski zastupnik Denis Kulović na tu okolnost nije dostavio nikakvu dokumentaciju.

13. Privremeni stečajni upravitelj je na temelju javno dostupnih podataka utvrdio da se društvo inače bavilo realizacijom golf igrališta sa pratećim smještajnim sadržajima poznatih pod nazivom „Biska Golf Istra“ koje se trebalo realizirati na području Istarske županije u mjestu Dajla na površini od 75 hektara zemljišta ukupne predviđene vrijednosti 115 milijuna eura. Prema dopisu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik ima pet zaposlenih radnika.

14. Navodi da je podatke potrebne za provedbu prethodnog stečajnog postupka prikupio na temelju javno dostupnih podataka. Uvidom u Potvrdu o blokadi računa od 30. listopada 2023. godine bilo je vidljivo da je dužnik neprekidno blokiran duže od 120 dana te da neizvršene osnove za plaćanje iznose 100.165,12 eura / 754.694,09 kn. Sukladno prethodno navedenom utvrdio je da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona.

15. Prema zadnjem javno objavljenom Financijskom izvještaju za 2022. godinu dužnik je u svojim poslovnim knjigama imao evidentiranu slijedeću imovinu:

Red. br.	Knjigovodstveni opis imovine	Knjigovodstvena vr. imovine (euro/kn)
1.	Dugotrajna materijalna imovina	3.642.962,90/27.447.904,00
2.	Dugotrajna financijska imovina	1.471.232,33/11.085.000,00
3.	Potraživanja	20.304.291,99/152.982.688,00
4.	Kratkotrajna financijska imovina	404,80/3.050,00
UKUPNO:		25.418.892,02/191.518.642,00

16. Privremeni stečajni upravitelj napominje da zakonski zastupnik nije dostavio dokumentaciju iz koje bi bilo vidljivo o kojoj imovini se radi, te da stoga nije bilo moguće utvrditi da li ista još postoji, analitiku potraživanja, od kojih vjerovnika postoje potraživanja, koliko su stara, da li se vode parnični ili ovršni postupci u svrhu naplate potraživanja itd.

17. U svrhu utvrđenja imovine dužnika privremeni stečajni upravitelj također je pisanim putem kontaktirao Poreznu upravu, Područni ured Osijek, Ispostava Vinkovci sa zamolbom da mu dostave raspoložive podatke o imovini dužnika (bilancu, informacije o vlasništvu nekretnina, pokretnina ili druge financijske imovine) kao i podatak o stanju poreznog duga. Također je zatražio podatak o tome da li je dužnik imao promet nekretnina te koji knjigovodstveni servis ili osoba su vodili poslovne knjige dužnika. Od Porezne uprave je zaprimio karticu dužnika kao poreznog obveznika iz koje je vidljivo da dužnik na dan 04. prosinca 2023. godine ima dugovanje po osnovu javnog davanja u iznosu od 90.193,56 eura / 679.563,58 kn.

18. Privremeni stečajni upravitelj nadalje navodi da je po pitanju prometa nekretnina od Porezne uprave sam zaprimio slijedeće evidencije:

- dužnik je evidentiran kao otuđitelj nekretnina upisanih u zk.ul. 1182 k.o. Brtonigla, zk.ul. 2589 k.o. Brtonigla te 2627 k.o. Brtonigla (zemljišno knjižni odjel Buje). Predmetne nekretnine su ukupne površine 747.458,00 m². Promet istih je učinjen temeljem rješenja o dosudi Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama, broj Ovr-42/2019-225 od 10. svibnja 2022. godine. Stjecatelj nekretnine je društvo ISTRA GOLF RESORT d.o.o., Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 6b, OIB: 376022251438 koje je u navedenom ovršnom postupku bilo ovrhovoditelj. Ovrhovoditelj kao založni vjerovnik bio je oslobođen plaćanja kupovnine u iznosu od 69.569.914,99 kn, a koji iznos se prebio sa njegovom tražbinom kao založnim vjerovnikom. Zaključuje da se u ovom slučaju ne radi o pobojoj pravnoj radnji jer ista nije niti radnja dužnika

- dužnik je dana 24. svibnja 2023. godine stekao te istog dana otuđio nekretninu upisanu u zk.ul. 1148 k.o. Goranec (zemljišno knjižni odjel Sesvete) i to kč.br. 95/5. Stjecatelj i trenutni vlasnik predmetne nekretnine je društvo AGRAD PROJEKT d.o.o., OIB: 79960056463, Šibenik, Težačka 41. Vrijednost iz ugovora o kupoprodaji je 102.500,00 eura. Privremenom stečajnom upravitelju nije poznato da li je izvršeno plaćanje kupovne cijene jer u ovoj fazi prethodnog stečajnog postupka nije pribavljena dokumentacija na tu okolnost

- dužnik je dana 24. svibnja 2023. godine stekao te istog dana otuđio nekretnine upisane u zk.ul. 2437 k.o. Gornja Bistra (zemljišno knjižni odjel Zaprešić) i to kč.br. 2673/112 te u zk.ul. 3776 k.o. Gornja Bistra i to kčbr. 2263 i kčbr. 1017/1. Stjecatelj i trenutni vlasnik predmetnih nekretnina je društvo AGRAD PROJEKT d.o.o., OIB: 79960056463, Šibenik, Težačka 41. Vrijednost iz ugovora o kupoprodaji je 279.300,00 eura. Privremenom stečajnom upravitelju nije poznato da li je izvršeno plaćanje kupovne cijene jer u ovoj fazi prethodnog stečajnog postupka nije pribavljena dokumentacija na tu okolnost

- dužnik je dana 03. srpnja 2023. godine stekao te istog dana otuđio nekretnine upisane u zk.ul. 6228 k.o. Centar (zemljišno knjižni odjel Zagreb) i to kč.br. 5880. Stjecatelj je po evidenciji porezne uprave bio Karapa Time j.d.o.o., OIB: 87128443686, Zagreb, Ilica 71 a kupoprodajna cijena iz ugovora iznosila je 2.400.000,00 eura. Uvidom u povijesni izvadak za predmetnu nekretninu utvrdio je da dužnik kao niti stjecatelj nikada nisu bili upisani kao zemljišno-knjižni vlasnici predmetne nekretnine

- dužnik je evidentiran kao stjecatelj nekretnine temeljem ugovora o kupoprodaji od 03. srpnja 2023. godine upisane u zk.ul. 689 k.o. Žbandaj (zemljišno knjižni odjel Poreč). Kupoprodajna cijena iz ugovora iznosila je 188.000,00 eura. Uvidom u povijesni izvadak za predmetnu nekretninu privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da dužnik nikada nije bio upisan kao zemljišno-knjižni vlasnik predmetne nekretnine.

19. Također, privremeni stečajni upravitelj naveo je i da je usmenom provjerom u Zemljišno knjižnim odjelima Poreč, Buje i Rovinj utvrdio da dužnik u području nadležnosti navedenih Zemljišno knjižnih odjela nije upisan kao vlasnik nekretnina.

20. Na istome ročištu održanom 14. prosinca 2024. sud je skrenuo pozornost punomoćnika dužnika da zakonski zastupnik dužnika prema izvješću privremenog stečajnog upravitelja nije u skladu s čl. 117. SZ-a dostavio istome zatraženu potrebnu dokumentaciju stečajnog dužnika, a niti je po pozivu suda (zaključak posl. br. St-908/2023-4) dostavio sudu zatraženo izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika te popis imovine i obveza.

21. Na upit suda punomoćnik dužnika izjavio je da dužnik unatoč prema posljednjim godišnjim financijskim izvješćima sa stanjem na 31. prosinac 2022. godine u kojima je naznačena knjigovodstveno značajna aktiva društva, da dužnik

nema više nikakve imovine jer je imovina koja je bila naznačena u GFI za 2022. godinu prenesena na drugo društvo ISTRA GOLF RESORT d.o.o. Zagreb.

22. Punomoćnik dužnika na ročištu je dostavio sudu u pisanom obliku izjavu o pristupanju dugu od strane treće osobe "SGI" d.o.o. Sarajevo u kojoj je javni bilježnik Kristijan Hukelj iz Zagreba ovjerio potpis Kerima-Muhameda Zupčevića iz Bosne i Hercegovine. Na upit suda punomoćnik dužnika izjavio je da je osoba čiji je potpis ovjerio javni bilježnik u navedenoj izjavi o pristupu duga imatelj poslovnog udjela u društvu "SGI" d.o.o. Sarajevo.

23. Na primjedbu suca da ukoliko isti imatelj poslovnog udjela da nije ovlašten i za zastupanje navedenog društva, punomoćnik dužnika izjavio je da će na slijedećem ročištu pristupiti zakonski zastupnik društva "SGI" d.o.o iz Sarajeva koji će prethodno u formi javnobilježničkog akta pristupiti dugu dužnika.

24. Sud je radi provjere navedene izjave o pristupanju dugu od strane treće osobe naložio dužniku da u roku od petnaest dana dostavi ovome sudu promet računa navedenog društva "SGI" d.o.o. Sarajevo te posljednje financijske izvještaje kao i izvadak iz inozemnog sudskog registra.

25. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održanom 18. siječnja 2024. sud je utvrdio da je telefonskim putem u 11,05 sati zakonski zastupnik dužnika Denis Kulović obavijestio sud da je isti bolestan i da je stoga spriječen prisustvovati današnjem ročištu te da će i potvrdu o svojoj bolesti dostaviti naknadno sudu u spis, kao i da će hitno najkasnije u roku od osam dana dostaviti sudu prokazni popis imovine, koje prema njegovim navodima više i nema, kao i izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika, kao i da će svu preostalu poslovnu dokumentaciju dostaviti privremenom stečajnom upravitelju, a da poslovne dokumentacije većinom više i nema. Također sud je utvrdio i da dužnik nije postupio po nalogu ovoga suda od 14. prosinca 2023. godine te nije u roku od petnaest dana dostavio sudu zatraženu dokumentaciju vezano za pristupanje dugu.

26. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održanom 29. veljače 2024. sud je utvrdio da je zakonski zastupnik dužnika Denis Kulović priveden na ovo ročište po dovedbenom nalogu od strane Policijske uprave vukovarsko – srijemske PP Vinkovci. Sud je saslušao navedenog zakonskog zastupnika dužnika radi pribavljanja obavijesti o imovini dužnika te je isti naveo da stečajni dužnik nema nikakve imovine i da je isti direktor dužnika od listopada 2022. godine. Navodi da za vrijeme njegovog mandata kao člana uprave da je odobrio u ERSTE banci prijenos s računa stečajnog dužnika iznos od 75.000 EUR na račun druge tvrtke čijeg imena se ne sjeća a po uputi odvjetnika Saše Čačića i Ramiza Pandžića dok ostale imovine nije bilo.

27. Na pitanje privremenog stečajnog upravitelja da li je kao direktor dužnika potpisao ugovor o kupoprodaji nekretnine između stečajnog dužnika kao prodavatelja i tvrtke Agrad projekt iz Šibenika kao kupca upisane u Zk. ul. 1148 k.o.

Goranec kčbr. 95/5, direktor dužnika izjavio je da nije ništa potpisivao, a nakon što je privremeni stečajni upravitelj predočio navedeni ugovor o kupoprodaji te nekretnine ovjeren od javnog bilježnika u kojem je naznačeno da je Denis Kulović potpisao isti, direktor dužnika potvrdio je da je potpisao navedeni ugovor te je naveo da je upravo kupac navedene nekretnine Agrad projekt iz Šibenika uplatio onaj ranije navedeni novčani iznos od 75.000 EUR na račun stečajnog dužnika, a koji je kao što je ranije opisano podigao Ramiz Pandžić na temelju specijalne punomoći koju mu je zakonski zastupnik dužnika dao kao i na temelju njegovog tokena.

28. Na pitanje privremenog stečajnog upravitelja da pojasni kako to da je u računu br. 11A/1/1 koji se odnosi na navedenu prodanu nekretninu iskazan PDV a predmetna nekretnina nije oporeziva porezom na dodanu vrijednost, direktor dužnika izjavljuje da ne zna, da nikada nije vidio niti knjigovođu stečajnog dužnika već samo odvjetnika Čačića i Ramiza Pandžića. Jedanput sam vidio Željka Čosića koji je prebacio drugu firmu na njega i to firmu Cognitor d.o.o. Zagreb. Direktor dužnika napomenuo je i da je nezaposlen i da ima četvoro maloljetne djece, da je i supruga nezaposlena i da nema nikakve imovine.

29. Sud je na istome ročištu naložio privremenom stečajnom upravitelju da u roku osam dana od Državne geodetske uprave dostavi sudu podatak da li je stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu.

30. Privremeni stečajni upravitelj je 14. ožujka 2024. sukladno navedenom zaključku suda izvijestio sud da je od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula pribavio Uvjerenje, Klasa: 938-08/24-04/114 od 05. ožujka 2024. godine i prijepis Posjedovnog lista od 05. ožujka 2023. godine (koji je prilog navedenom uvjerenju) iz kojeg je vidljivo da je dužnik upisan u katastarski operat katastarske općine Brtonigla, posjedovni list 1904. Navodi da su predmetne nekretnine u katastarskom operatu upisane na ime dužnika ali nisu zemljišnoknjižno vlasništvo dužnika. Privremeni stečajni upravitelj pojašnjava da su navedene nekretnine (a sve kako je to navedeno i u izvješću privremenog stečajnog upravitelja od 07. prosinca 2023. godine) upisane u zk.ul. 1182 k.o. Brtonigla, zk.ul. 2589 k.o. Brtonigla te 2627 k.o. Brtonigla (zemljišno knjižni odjel Buje). Predmetne nekretnine su ukupne površine 747.458,00 m². Otuđenje - promet istih je učinjen temeljem rješenja o dosudi Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama, broj Ovr-42/2019- 225 od 10. svibnja 2022. godine. Stjecatelj nekretnine je društvo ISTRA GOLF RESORT d.o.o., Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 6b, OIB: 376022251438 koje je u navedenom ovršnom postupku bilo ovrhovoditelj. Ovrhovoditelj je kao založni vjerovnik bio oslobođen plaćanja kupovnine u iznosu od 69.569.914,99 kn, a koji iznos se prebio sa njegovom tražbinom kao založnim vjerovnikom. Privremeni stečajni upravitelj smatra da se u ovom slučaju ne radi o pobojoj pravnoj radnji jer ista nije niti radnja dužnika te slijedom navedenog utvrđuje da dužnik nije upisan kao zemljišno-knjižni vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

31. Na temelju podataka navedenih u izvješću privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje, te budući da je kod dužnika ispunjen stečajni razlog iz članka 6. SZ-a, a dužnik nema više imovine

dovoljne ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predložio je stečajnom sucu, sukladno članku 132. Stečajnog zakona donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

32. Uvidom u navedene pribavljene isprave u spisu sud je utvrdio da dužnik više nema imovine dovoljne ni za namirenje troškova stečajnog postupka i da je dužnik nesposoban za plaćanje te da su kod dužnika ispunjeni stečajni razlozi iz članka 6. SZ-a.

33. Budući da je tijekom postupka na osnovi izvedenih dokaza utvrđeno da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, sukladno članku 132. stav 1. Stečajnog zakona, stečajni sudac je rješenjem poslovni broj: St-908/2023-21 od 27. ožujka 2024. godine, koje rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda 28. ožujka 2024. pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom da u roku od 15 dana uplate na sudski depozit kod ovoga suda ukupan iznos od 3.296,03 EUR predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka, a koje troškove čini:

- knjigovodstvene usluge – u stečaju (izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja – u stečaju) u iznosu od 1.000,00 EUR u skladu s prosječnom cijenom takvih usluga na tržištu
- poštanski troškovi u tijeku stečajnog postupka u iznosu od 50,00 EUR
- uredski materijal u iznosu od 30,00 EUR
- arhiviranje dokumentacije (pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema Cjeniku u iznosu od 250,00 EUR
- poslovni račun – u stečaju u iznosu od 150,00 EUR, u skladu s prosječnom naknadom prema Cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu
- jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) u bruto iznosu od 464,53 EUR
- nagrada stečajnom upravitelju – čl. 7. Uredbe u bruto iznosu od 1.000,00 EUR
- trošak izrade pečata – u stečaju (izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl.) u iznosu od 25,00 EUR u skladu s prosječnom važećom cijenom takvih usluga na tržištu
- paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 265,45 EUR

- naknada FINA-i za 2 objave GFI – 1 objava 30,53 EUR ukupno u iznosu od 61,05 EUR u skladu s Cjenikom FINE propisanim Pravilnikom o vrstama i visini naknada za uslugu javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine br. 1/16).

34. Sud je utvrdio da upravo navedeni troškovi i u navedenim iznosima čine iznos predujma potrebnog za namirenje osnovnih troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Sud je mišljenja da u svakoj odluci o troškovima sud treba na transparentan način omogućiti vjerovnicima provjeru opravdanosti visine određenih troškova predujma, pri čemu se iako u tome neki put nije moguće biti potpuno precizan, troškovi ne bi smjeli određivati paušalno. Istim rješenjem pozvane osobe upozorene su da će sud, ukoliko ne uplate predujam, donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom slučaju stečajni postupak neće se provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 286. do 292. Stečajnog zakona. Na gore navedeni upućeni poziv na uplatu predujma u navedenom roku nije se odazvao nitko iz kruga osoba zainteresiranih za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom.

35. Budući da je prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdio da imovina stečajnog dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, temeljem članka 132. stav 2. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci.

36. Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom promjenom uloge, imenovan je Željko Rupčić, Đakovo, Božidara Adžije 59, OIB: 31017026540 s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovoga suda a sukladno čl. 84. st. 1. u vezi s čl. 85. st. 2. SZ-a te je odlučeno kao u toč. II. izreke.

U Osijeku 30. travnja 2024.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30866-e6c9a**

Kontrolni broj: **003a0-59f85-f7819**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Vuković, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.